

**COMUNE DI CICCIANO**  
Città Metropolitana di Napoli

**RIQUALFICAZIONE DEL CENTRO SPORTIVO  
RIONE GESCAL DI CICCIANO**

RELAZIONE TECNICA

**PFTE**

Arch. Giuseppe Ottavio



## RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA

### “RIQUALIFICAZIONE CENTRO SPORTIVO DEL RIONE GESCAL DI CICCIANO”

#### 1. INQUADRAMENTO TERRITORIALE

L'area oggetto di intervento è situata nel rione Gescal di Cicciano (NA), e occupa una superficie totale di 11.881 mq, e sorge in un'area prettamente residenziale in quanto il centro sportivo è contornato dalle case popolari. Il comune di Cicciano è collocato nell'area nolana a nord-est di Napoli, in una vasta area pianeggiante a est della Valle di Suessola e a Sud della Valle Caudina, in una posizione baricentrica e ai confini con le province di Caserta, Benevento e Avellino. Ricopre una superficie di 7,07 kmq, per un totale di 12311 abitanti, tra cui 2376 sono anziani, con un'età superiore ai 65 anni. Fattore di maggiore rilevanza per la riqualificazione dell'impianto sportivo del rione Gescal è la presenza nel territorio comunale del centro A.I.A.S. sez. Nola, che si occupa di assistenza e di servizi di riabilitazione di persone disabili di tutte le età, con disabilità motorie, psichiche, cognitive, comunicative, transitorie o permanenti.



#### 2. STATO DEI LUOGHI

Allo stato attuale, l'area oggetto di intervento risulta in uno stato di degrado e abbandono. Le superfici evidenziate da riqualificare per la realizzazione degli impianti sportivi sono:

- Campo da calcio a 5: 950 mq;
- Campo da calcio a 8: 2195 mq;
- Campo polivalente: 576 mq;
- Area sport per disabili: 847 mq;
- Area parcheggi-ingresso: 1189 mq;

-Area spogliatoi- servizi igienici, area bar, palestra per riabilitazione: ampliamento da 40 mq a 220 mq.

### **3. INTERVENTI**

#### **3.1 Riqualificazione campo da calcio a 5**

Si prevede la riqualificazione del campo da calcio a 5, di dimensioni 22 x 42 m. Gli interventi previsti sono:

- Rimozione del manto erboso esistente;
- livellamento del sottofondo con mezzi meccanici specifici;
- fornitura e posa in opera di un nuovo manto d'erba sintetico;
- recinzioni perimetrali;
- impianto fondamentale di calcetto (due porte e panchina allenatore).

#### **3.2 Riqualificazione campo da calcio a 8**

Si prevede la riqualificazione del campo da calcio a 8, di dimensioni 35 x 63 m. Gli interventi previsti sono:

- Realizzazione di plinti in cemento armato;
- realizzazione di sottofondo drenante;
- recinzioni perimetrali;
- fornitura e posa in opera di un nuovo manto d'erba sintetico;
- impianto fondamentale di calcetto (due porte e panchina allenatore).

#### **3.3 Realizzazione campo polivalente**

Si prevede la realizzazione di un campo sportivo polivalente (calcio, basket, tennis), di dimensioni 38,80 x 19,50 m, realizzato in resina acrilica. Gli interventi previsti sono:

- Realizzazione del sottofondo con conglomerato bituminoso e tappetino di asfalto tradizionale;
- recinzioni perimetrali;
- pavimentazione con sistema multistrato a base di resine acriliche;
- tracciatura del manto di gioco per tennis ,basket e calcetto;
- impianto fondamentale tennis;
- impianto fondamentale basket.

#### **3.4 Realizzazione area sport disabili**

Si prevede la realizzazione di un'area sportiva di 850 mq per disabili dotata di attrezzi per attività sportive per disabili e di una copertura con pallone pressostatico, in modo da poter utilizzare l'impianto 12 mesi all'anno, con tutte le condizioni atmosferiche. Gli interventi previsti sono:

- realizzazione di una pavimentazione antitrauma drenante;

-installazione di attrezzi fitness per disabili;

-installazione di un pallone pressostatico.

### **3.5 Area parcheggi-ingresso**

L'impianto sportivo sarà servito da due ingressi, uno pedonale e l'altro carrabile, e sarà dotato di area parcheggi, per un totale di 42 posti auto. La pavimentazione del parcheggio sarà realizzata con pavimentazione drenante carrabile per esterni.

### **3.6 Ampliamento edificio per spogliatoi-servizi igienici**

Si prevede l'ampliamento dell'edificio presente all'interno dell'area di intervento, il quale ricopre attualmente una superficie di 40 mq. Il progetto consta nell'ampliamento di questo di 180 mq, per arrivare ad una superficie complessiva di 220 mq. L'edificio avrà le seguenti funzioni: spogliatoi e servizi igienici per disabili e non, palestra per riabilitazione, area bar.

L'intera area sarà recintata e dotata di telecamere di sorveglianza per garantire maggiore sicurezza agli utenti e un corretto utilizzo dell'impianto.

Non vi sono barriere architettoniche nell'impianto sportivo, questo sarà completamente all'aria aperta e al livello 0.00, quindi non comporterà impedimenti per i disabili.