



# COMUNE DI CICCIANO

Città Metropolitana di Napoli

*Sede Legale: Corso Garibaldi – 80033 – Cicciano(NA)*

[www.comune.cicciano.na.it](http://www.comune.cicciano.na.it) - [affarigenerali.cicciano@asmepec.it](mailto:affarigenerali.cicciano@asmepec.it)

## SETTORE AFFARI GENERALI

Registro Generale Determina n. 335 del 28/04/2020

Determina Settoriale n. 116 del 28/04/2020

**Oggetto: Sostegno al fitto delle abitazioni principali per situazioni di emergenza socio-economica ai sensi del Decreto dirigenziale n.45 del 23.04.2020 ai sensi del DRG n. 170/2020. Approvazione Avviso pubblico e domanda di partecipazione.**

Il Responsabile di Settore

**Visto** il decreto sindacale n.1 del 19.01.2020 di nomina della Dott.ssa Rosaria Bianco quale Responsabile del Settore Affari generali;

**Vista** la deliberazione di giunta comunale n. 57 del 28 aprile 2020, in corso di pubblicazione, con la quale si dà mandato alla Responsabile del settore Affari generali di provvedere agli atti consequenziali per l'attuazione dell'Avviso regionale "sostegno al fitto delle abitazioni principali per situazioni di emergenza socio-economica" di cui al DRG n. 170 del 7.04.2020"

**Visto** lo Statuto comunale;

**Visto** il regolamento di contabilità approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n.° 27 del 30/11/2015 "Regolamento per il Servizio di contabilità – Approvazione";

**Visto** il regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi approvato con deliberazione di Giunta Comunale n.° 94 del 05/08/2015 e successiva rettifica G.M. n.° 60 del 30/05/2016;

**Visto** l'art. 117 del D.lgs del 31 marzo 1998 n. 112 in materia di conferimento di funzioni e campi amministrativi dello Stato e delle Regioni e degli Enti Locali,

**Vista** la deliberazione di Giunta Comunale n° 40 del 30/03/2019 di approvazione di schema di bilancio di previsione finanziaria 2019/2021;

**Premesso** che con Delibera del 31/01/2020 il Consiglio dei Ministri ha dichiarato lo stato di emergenza su tutto il territorio nazionale, relativo al rischio sanitario connesso all'insorgenza di patologie derivanti da agenti virali trasmissibili, fino a tutto il 31/07/2020;

**Visto** il DPCM 8 marzo 2020 recante "Ulteriori disposizioni attuative del decreto-legge 23 febbraio 2020, n. 6, recante misure urgenti in materia di contenimento e gestione dell'emergenza epidemiologica da COVID-19";

**Visto** il DPCM 9 marzo 2020, recante "Ulteriori disposizioni attuative del decreto-legge 23 febbraio 2020, n. 6, recante misure urgenti in materia di contenimento e gestione dell'emergenza epidemiologica da COVID-19, applicabili sull'intero territorio nazionale";

**Visto** il DPCM 11 marzo 2020, recante Ulteriori disposizioni attuative del decreto-legge 23 febbraio 2020, n. 6, recante misure urgenti in materia di contenimento e gestione dell'emergenza epidemiologica da COVID-19, applicabili sull'intero territorio nazionale;

**Vista** l'ordinanza del Ministro della Salute del 20 marzo 2020, recante "ulteriori misure urgenti in materia di contenimento e gestione dell'emergenza epidemiologica da COVID-19, applicabili

sull'intero territorio nazionale”;

**Vista** la L. n.431/1998 e ss.mm.ii. che istituisce presso il Ministero dei LL.PP. ora Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti “il fondo Nazionale per il Sostegno all’accesso alle abitazioni in Locazione per la concessione dei contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione a favore di categorie sociali in possesso di determinati requisiti;

**Vista** la D.G.R. n.494/2019 con la quale sono state approvate le Linee Guida recanti la “Nuova disciplina regionale per la gestione dei contributi alla locazione, di cui alla L.431/98 e fondi Morosi e Incolpevoli di cui al D.L. 102/2013 convertito in L.124/2013”;

**Visto** il Decreto Dirigenziale della Giunta Regionale della Campania n.45 del 23 aprile 2020 recante “D.G.R. 170/2020-Azione “Sostegno al fitto delle abitazioni principali per situazioni di emergenza socioeconomica. Con allegati”;

**Considerato** che

- l’epidemia Covid 19 ha colpito la Campania in modo improvviso e drammatico con pesanti ripercussioni sul contesto socio-economico regionale e sulle fasce più deboli del tessuto sociale;
- per affrontare tale emergenza socio-economica è necessario mobilitare tutte le risorse disponibili verso finalità mirate connesse all’epidemia covid-19, mediante la predisposizione di un piano di intervento articolato e coerente con le finalità e i criteri delle diverse fonti che ne concorrono al finanziamento;
- che con D.G.R. 170/2020 è stato approvato il piano per l’emergenza socio-economica della Regione Campania, contenente anche misure straordinarie finalizzate a sostenere il pagamento dell’affitto;
- che al finanziamento del piano suddetto concorrono le risorse provenienti da diversi programmi e fondi comunitari, nazionali e regionali gestiti dalla regione Campania, compreso il fondo nazionale per il sostegno all’accesso alle abitazioni in locazione di cui alla L. 431/98 art.11;
- che il citato D.G.R. 170/2020 demanda alla Direzione generale 09 le misure per l’adozione dell’Azione 2. Sostegno al fitto delle abitazioni principali per situazioni di emergenza socio-economica cui sono destinate risorse finanziarie per € 6.450.674,00
- che la giunta Regionale con Decreto Dirigenziale n. 45 del 23.04.2020 ha approvato l’Avviso Regionale per l’attuazione dell’azione “sostegno al fitto delle abitazioni principali per situazioni di emergenza socio-economica” di cui alla DGR n.170/2020 unitamente all’Allegato A- Modello di domanda e all’allegato B- Format elenco domande”

**Atteso dunque**, che compete al Comune di Cicciano attuare l’intera procedura di selezione dei beneficiari, provvedere all’erogazione dei contributi ed al controllo dei requisiti come precisato dal Decreto Regionale n. 45/2020

Precisato che il suddetto Decreto regionale nell’allegato Avviso prevede che:

“...omissis... *Procedura*

1. *La domanda per la concessione del contributo è presentata al Comune dove è situato l’immobile condotto in locazione mediante autocertificazione, ai sensi degli articoli 46 e 47 del DPR 445/2000, del possesso di tutti i requisiti di accesso al contributo, compreso la diminuzione del volume d’affari per i titolari di reddito di impresa, arte o professione e/o la riduzione del reddito da lavoro dipendente/assimilato;*
2. *La domanda per la concessione del contributo può essere presentata da un componente maggiorenne incluso nel nucleo familiare, anche non intestatario del contratto di locazione, purché residente nel medesimo alloggio oggetto del contratto di locazione;*
3. *OMISSIS*

4. *Le amministrazioni comunali raccolgono le domande dei nuclei familiari in possesso dei requisiti previsti dalla Regione Campania e, previo controllo della regolarità formale delle autocertificazioni, predispongono un elenco dei richiedenti il contributo, con indicazione dell'ammontare spettante a ciascuno di essi.*
5. *Detto elenco è trasmesso alla Regione che provvederà all'accredito del totale dei contributi spettanti a ciascun Amministrazione Comunale, nella misura pari alla quota di ripartizione delle risorse disponibili.*
6. *Le risorse disponibili, pari complessivamente ad € 6.450.674,00, sono ripartite in proporzione all'incidenza del numero delle domande del singolo Comune sul numero complessivo delle domande trasmesse da tutti i comuni.*
7. **OMISSIS**
8. *I Comuni, ricevuto l'accredito delle risorse regionali, provvederanno alla erogazione dei contributi a favore dei beneficiari nell'ordine di graduatoria per l'importo ad ognuno di essi spettante, fino ad esaurimento fondi.*
9. *Ai fini della graduatoria degli aventi diritto, ciascun Comune può autonomamente stabilire i criteri di priorità in funzione della diminuzione del reddito/volume d'affari riferito all'intero nucleo familiare e in funzione delle più rilevanti problematiche presenti sul proprio territorio, legate agli effetti dell'emergenza COVID-19.*
10. *Ciascun Comune, al fine di soddisfare una platea più vasta di beneficiari, può erogare percentuali diverse dal 100% del contributo spettante ai soggetti collocati nella graduatoria comunale, a condizione che ne abbia dato preventiva informazione ai cittadini, al momento dell'avvio della selezione.”;*

**Ritenuto** che con Delibera di Giunta Municipale n. 57 del 28.04.2020 è stato conferito mandato al Responsabile dell'Area Affari Generali affinché nel redigendo avviso si prevedesse che:

- ai fini della graduatoria degli aventi diritto, si terrà conto del reddito complessivo 2018 diviso i componenti del nucleo familiare; ovvero la graduatoria è formata elencando i richiedenti in ordine crescente di punteggio, espresso con tre cifre decimali, calcolato in base alla seguente formula: **Reddito complessivo del nucleo familiare anno 2018 fratto il numero dei componenti del nucleo familiare;**
- in caso di parità, costituiranno elementi di precedenza, in ordine prioritario:
  - a) il maggior numero di familiari a carico;
  - b) il minor reddito annuo lordo complessivo del nucleo familiare convivente;
- al fine di soddisfare una platea più vasta di beneficiari, di erogare il 80% del contributo spettante ai soggetti utilmente collocati nella graduatoria comunali.

**Considerato** che occorre attivarsi sollecitamente per raccogliere le domande dei cittadini interessati a beneficiare del contributo straordinario di che trattasi, per poi stilare una graduatoria degli aventi diritto tra i richiedenti nel più breve tempo possibile e secondo criteri predeterminati, dovendo trasmettere i dati alla regione Campania entro il 12 maggio 2020.

**Ritenuto**, pertanto, approvare l'allegato schema di Avviso pubblico accluso alla presente determinazione, unitamente alla Domanda di contributo fitto straordinario per emergenza da Covid 19 per formarne parte integrante e sostanziale,

**Dato atto** che il momento di emergenza epidemiologica che viviamo non consente di circolare liberamente sul territorio comunale se non per determinate cause di necessità quali motivi di lavoro, di salute e di approvvigionamento alimentare, è previsto che la presentazione della domanda avvenga per via telematica o in alternativa mediante consegna a mano all'ufficio P.I. previo appuntamento telefonico, al fine di evitare assembramenti di persone;

**Verificato** con non sussiste obbligo di astensione per la sottoscritta nel caso di specie e dunque di non trovarsi in posizione di conflitto d'interessi ai sensi del Piano Triennale di prevenzione della corruzione;

**Dato atto** che con la sottoscrizione del presente atto la sottoscritta Responsabile attesta che la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs n. 267/2000;

**Dato atto** che il Responsabile del Procedimento è l'Istr. Amm.vo Gennaro Casoria;  
Per tutto quanto premesso e considerato,

### **DETERMINA**

1. Approvare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo.
2. Approvare lo schema di Avviso pubblico e la Domanda di richiesta di contributo al fitto delle abitazioni principali per situazioni di emergenza socio-economica ai sensi del Decreto dirigenziale n.45 del 23.04.2020 ai sensi del DRG n. 170/2020, allegati alla presente determinazione per costituirne parte integrante e sostanziale,
3. Disporre la pubblicazione all'Albo Pretorio comunale e la contestuale diffusione sul sito web istituzionale con decorrenza immediata e fino alle **ore 12:00 del giorno 8 maggio 2020.**
4. Dare atto che con la sottoscrizione della presente determinazione si rilascia contestualmente il parere favorevole di regolarità dell'atto, attestandosi la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa in essere.
5. Dare atto che il responsabile del procedimento è l'Istr. Amm.vo Gennaro Casoria.
6. Dichiarare l'insussistenza di conflitti di interesse da parte del sottoscritto responsabile nell'adozione della presente determinazione.
7. Dare atto, inoltre, che successivamente alla pubblicazione, saranno assolti, a cura del Responsabile, gli eventuali obblighi di cui al D.LGS. 33/2013;

**Il Responsabile del Settore**

***f.to Dott.ssa Rosaria Bianco***

*(firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. 39/1993)*